



## VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO PRODEJ ZBOŽÍ (dále jen „podmínky“)

společnosti VENTILEX, s.r.o., se sídlem Brno, Vomáčkova 168/16, PSČ 619 00, IČ 04488849, zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 90181, jakožto kupujícího

### I. Úvodní ustanovení

1. Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí všech kupních smluv, jejichž účastníkem je jako prodávající společnost VENTILEX, s.r.o., se sídlem Brno, Vomáčkova 168/16, PSČ 619 00, IČ 04488849, zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 90181. Odchytky od těchto obchodních podmínek jsou platné pouze v případě jejich výslovného sjednání v kupní smlouvě. Právní vztahy v těchto obchodních podmínkách výslovně neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
2. Uzavřením Smlouvy akceptují její účastníci, že jejich vzájemný závazkový vztah se bude řídit těmito OP. Pouze pro případ, že by některé ustanovení těchto OP bylo v rozporu s právními předpisy zakotvujícími ochranu práv Spotřebitele, pak se takové ustanovení těchto OP pro právní vztah mezi Prodávajícím a Kupujícím v postavení Spotřebitele nepoužije a bude aplikován příslušný právní předpis.

### II. Výklad pojmů

1. Pro účely sjednávání obchodně závazkových vztahů platí tento výklad pojmů:
  - a) **kupní smlouvou** se rozumí smlouva uzavřená podle § 2079 a násl. občanského zákoníku, kterou se prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu zboží, které je předmětem koupě a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k tomuto předmětu koupě a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu; kupní smlouvou se rozumí i jiný dokument, který by kvalifikovaně založil uvedený závazkový vztah kupujícího s prodávajícím;
  - b) **rámcovou kupní smlouvou** se rozumí smlouva uzavřená podle § 1724 a násl. občanského zákoníku, kterou se prodávající zavazuje odevzdávat kupujícímu dle jeho jednotlivých objednávek zboží, které je předmětem koupě a umožnit kupujícímu nabývat vlastnické právo k tomuto předmětu koupě a kupující se zavazuje zboží přebírat a platit prodávajícímu kupní cenu;
  - c) **smluvními stranami** se rozumí účastníci kupní smlouvy a to prodávající na straně jedné a kupující na straně druhé;
  - d) **prodávajícím** se rozumí společnost VENTILEX, s.r.o., se sídlem Brno, Vomáčkova 168/16, PSČ 619 00, IČ 04488849, zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 90181;
  - e) **kupujícím** se rozumí účastník kupní smlouvy, který se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu;
  - f) **spotřebitel** je v souladu s § 419 NOZ člověk, který uzavírá smlouvu s podnikatelem mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu povolání.
  - g) **kupní cenou** se rozumí cena sjednaná v kupní smlouvě, kterou se zavazuje zaplatit kupující prodávajícímu za předmět koupě;
  - h) **obvyklou cenou** je cena, která by byla dosažena při prodeji stejné věci v obvyklém obchodním styku v daném čase a na daném místě, přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy
  - i) **předmětem koupě** se rozumí movitá věc - zboží, určená jednotlivě nebo co do množství a druhu, která je specifikována v kupní smlouvě;
  - j) **obalem** se rozumí movité věci používané při manipulaci se zbožím z důvodu zjednodušení přepravy a zamezení poškození dodávaného zboží;
  - k) **doložkou INCOTERMS 2000** se rozumí mezinárodně uznávaná dodací doložka, upravující kromě jiného místo plnění, způsob dodání zboží, náklady na dopravu, zajištění a přechod nebezpečí škody na zboží;
  - l) **škodou na zboží** se rozumí jakákoliv ztráta na majetku včetně ušlého zisku, dále zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo;
  - m) **rozhodným právem** se rozumí právní řád, jímž se řídí právní vztahy vyplývající z kupní smlouvy.

### III. Uzavření kupní smlouvy

1. Kupní smlouva vzniká:
  - a) akceptací návrhu prodávajícího na uzavření kupní smlouvy bez odchylek či dodatků kupujícím, přičemž návrh na uzavření kupní smlouvy je závazný 3 měsíce od jeho doručení kupujícímu, pokud není v návrhu stanovena lhůta jiná;
  - b) vystavením protinávrhu kupujícím a jeho následným písemným přijetím prodávajícího, přičemž platí, že přijetí návrhu na uzavření kupní smlouvy s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se vylučuje;
  - c) akceptací návrhu kupujícího na uzavření kupní smlouvy dle objednávky kupujícího;
  - d) podepsáním kupní smlouvy smluvními stranami.

### IV. Realizace objednávky

1. Prodávající dodá Zboží Kupujícímu na základě objednávky. Objednávky jsou přijímány elektronickou poštou, faxem, běžnou poštou nebo osobně. Prodávající požaduje, aby objednávka obsahovala následující údaje:
  - jméno nebo název Kupujícího a jeho sídlo nebo
  - jméno, příjmení, bydliště, pokud je Kupujícím Spotřebitel,
  - IČ a DIČ, pokud je Kupující registrován jako plátce DPH,
  - identifikace požadovaného Zboží,
  - místo odebrání,
  - způsob odebrání a dopravy,
  - podpis osoby oprávněné objednávat Zboží,
  - zmocnění osoby jednající za Kupujícího, pokud tato není oprávněna za Kupujícího jednat,
  - případné specifické požadavky na Zboží,
  - další údaje, které považuje Kupující za důležité,
  - termín dodání,
  - e-mailovou adresu nebo číslo faxu v případech, kdy Kupující či Prodávající požaduje písemné potvrzení objednávky.
2. Objednávky Kupujícího učiněné vůči Prodávajícímu se považují za neodvolatelné a Kupující je není oprávněn jednostranně zrušit



3. Přijetí objednávky potvrdí Prodávající odesláním potvrzené objednávky či jiným písemným sdělením o její akceptaci, a to e-mailem nebo faxem na číslo uvedené na objednávce.
4. Kupní smlouva je uzavřena okamžikem, kdy Prodávající obdrženou objednávku Kupujícího potvrdí některým ze způsobů podle odstavce 3. tohoto článku nebo okamžikem, kdy Prodávající dodá Kupujícímu objednané zboží.

#### **V. Forma právních jednání**

1. Kupní smlouva, tyto všeobecné obchodní podmínky a všechny ostatní právní ujednání vztahující se k této kupní smlouvě a k těmto podmínkám, včetně jejich změn, musí mít písemnou formu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Veškeré právní jednání činěné právníčkou osobou musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za společnost nebo osobou, která se prokáže platnou plnou mocí vystavenou jí společností.
3. Prodávající je oprávněn požadovat po kupujícím předložení výpisu z obchodního rejstříku kupujícího, ne starší než jeden měsíc a kupující je povinen mu tento výpis předložit.

#### **VI. Předmět kupní smlouvy**

1. Předmětem kupní smlouvy je zboží specifikované v kupní smlouvě, které se prodávající zavazuje dodat kupujícímu a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj kupní cenu.

#### **VII. Kupní cena a platební podmínky**

1. Neení-li v kupní smlouvě uvedeno jinak, je kupní cena uvedena vždy bez příslušné daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Kupní cena je splatná ve výši specifikované ve smlouvě spolu s příslušnou sazbou DPH na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím. Daňový doklad musí splňovat náležitosti daně ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Sjednaná kupní cena neobsahuje náklady na obalový materiál, který se připočte ke kupní ceně. Pokud kupní smlouva nestanoví jinak, sjednaná kupní cena rovněž neobsahuje náklady na dopravu zboží, které se připočtou ke kupní ceně.
3. Strany souhlasí s cenovou doložkou tak, že kupní cena může být dodatečně upravena s přihlédnutím k výrobním nákladům, přičemž za rozhodné složky výrobních nákladů se považují ceny hlavních surovin potřebných k výrobě prodávajícího zboží.
4. Rozhodnou cenou je cena uvedená v daňovém dokladu – faktuře.
5. Kupní cena je splatná ve lhůtě do 30 dnů od data vystavení daňového dokladu – faktury, není-li dohodnuto jinak.
6. Dnem uhrazení kupní ceny se rozumí den připsání částky na účet prodávajícího, nebo kdy je potvrzeno přijetí platby v hotovosti.
7. Úhrada kupní ceny se uskuteční bankovním převodem na účet prodávajícího, není-li dohodnuto jinak. Bankovní výlohy na straně kupujícího jdou k tíži kupujícího.
8. Je-li předmětem kupní smlouvy více dílčích plnění je prodávající oprávněn fakturovat každé dílčí plnění samostatně, a to vždy ke dni uskutečnění dílčího plnění.
9. Prodávající je oprávněn po kupujícím požadovat zajištění platebního závazku kupujícího dostatečným způsobem.
10. Kupující není oprávněn bez souhlasu prodávajícího jednostranně započíst jakoukoliv pohledávku vůči prodávajícímu proti pohledávce prodávajícího vzniklé z titulu uhrazení kupní ceny.
11. V případě prodlení úhrady kterékoliv faktury je Prodávající oprávněn pozdržet dodání dalšího zboží Kupujícímu, a to až do úplného splacení všech závazků Kupujícího, kterými je vůči Prodávajícímu v prodlení. Po tuto dobu není Prodávající v prodlení s dodáním Zboží.

#### **VIII. Jakost, provedení a množství zboží**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží ve sjednané kvalitě, jakosti, provedení a množství.
2. Neení-li ve smlouvě určena jakost nebo provedení zboží, je prodávající povinen dodat zboží v jakosti a provedení podle příslušné technické normy nebo v jakosti a provedení pro účel patrný ze smlouvy nebo k účelu, k němuž se takové zboží obvykle používá.
3. Veškeré rozměry a technické specifikace dodávaného zboží jsou indikovány dle nejlepších znalostí prodávajícího, veškeré odchylky vyplývající z technických náskresů a použitých výrobních postupů musí být v toleranci při zachování účelu využití zboží.
4. Prodávající si vyhrazuje právo provést nezbytné modifikace konstrukci, materiálů a specifikací v míře slučitelné s potřebami kupujícího při zachování požadovaných parametrů, přičemž se má v případě tohoto postupu za to, že zboží bylo vyrobeno v souladu s objednávkou kupujícího.
5. Vyplývá-li ze smlouvy, že množství zboží je určeno pouze přibližně, je prodávající oprávněn určit přesné množství zboží, které má být dodáno.

#### **IX. Dodání zboží a přechod nebezpečí škody na zboží**

1. Prodávající je povinen dodat zboží kupujícímu v přiměřené lhůtě s přihlédnutím k povaze zboží a místu dodání.
2. Převzetí Zboží je Kupující povinen potvrdit na dodacím listě, který je povinen opatřit čitelným jménem přebírající osoby, podpisem přebírající osoby, datem převzetí, razítkem Kupujícího případně číslem občanského průkazu přebírající osoby.
3. Prodávající není v prodlení s dodáním zboží, jestliže k němu došlo v důsledku mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli prodávajícího (rizika zásahu vyšší moci, havárie výrobních zařízení, odstávky energie atd.). V takovém případě se dodací lhůta prodlužuje o dobu trvání této překážky.
4. Prodávající je povinen předat zboží kupujícímu dle sjednané doložky INCOTERMS 2000 a kupující je povinen zboží převzít.
5. V případě nesjednání žádné z doložek INCOTERMS 2000 se uskutečňuje dodání zboží předáním prvnímu dopravci k přepravě pro kupujícího.
6. Pokud smlouva nestanoví odeslání zboží prodávajícím, uskutečňuje se dodání tak, že je kupujícímu umožněno nakládat se zbožím v místě určeném prodávajícím, o čemž prodávající vyrozumí kupujícího.
7. V případě prodlení kupujícího s převzetím zboží je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu skladné do doby převzetí zboží kupujícím.
8. Prodávající je povinen zboží zabalit způsobem, který je obvyklý pro takové zboží v obchodním styku nebo nelze-li tento způsob určit, způsobem potřebným k ochraně a uchování zboží.
9. Pro přepravu, manipulaci a skladování Zboží používá Prodávající takové Obaly, které při dodržení přiměřeného zacházení zamezí poškození dodávaného Zboží. Pokud Kupující v objednávce nepopíše zvláštní způsob balení, je Zboží baleno obvyklým způsobem a druh obalu je proto obvyklý pro daný typ výrobku, dané množství a dojednaný způsob přepravy.



10. Při přepravě, manipulaci a skladování Zboží je nutné chránit veškeré Zboží a expediční Obaly proti vodě, nadměrné vlhkosti a dalším atmosférickým vlivům.
11. Prodávající je povinen zboží označit tak, aby bylo zřejmé a identifikovatelné, o jaké zboží se jedná.
12. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího předáním zboží prodávajícím prvnímu přepravci k přepravě kupujícímu nebo v případě, že zboží není odesláno, v době, kdy je kupujícímu umožněno se zbožím nakládat.

#### **X. Výhrada vlastnického práva**

1. Prodávající si se souhlasem Kupujícího vyhrazuje převod vlastnického práva ke Zboží teprve k okamžiku úplného zaplacení kupní ceny. Kupující je povinen se Zbožím, na které se vztahuje výhrada vlastnického práva, zacházet tak, aby nedošlo k jeho znehodnocení, poškození, zničení, krádeži či ztrátě. Kupující nesmí po dobu trvání výhrady vlastnického práva zboží zcizit, zastavit nebo jinak zatížit právy třetích osob. Výhrada vlastnického práva nemá vliv na přechod rizik dle článku IX.

#### **XI. Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

1. Kupující je povinen zboží prohlédnout, případně přezkoušet, bezprostředně po přechodu nebezpečí škody na zboží a bez zbytečného odkladu prodávajícímu oznámit zjištěné vady zboží. Právo z vadného plnění jedná-li se o vadu, která se projeví později, než je uvedeno v předchozí větě, může kupující uplatnit pouze v případě, že prokáže, že zboží mělo vadu již v době přechodu nebezpečí škody na zboží.
2. Při zjištění, že dodané zboží vykazuje vady, má kupující povinnost písemně tuto skutečnost sdělit prodávajícímu bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a neučiní-li tak, nemůže uplatňovat práva z vadného plnění. Vady Zboží, které mohou způsobit škodu, je Kupující povinen oznámit Prodávajícímu okamžitě.
3. Písemné oznámení vady zboží musí obsahovat popis vady, případně popis jak se vada projevuje. Kupující nese riziko škod vzniklých v důsledku porušení jeho povinností dle tohoto článku.
4. Po doručení oznámení vady zboží dle článku je Prodávající povinen bez zbytečného odkladu, v technicky možném termínu tyto vady odstranit.
5. Reklamační záruka kupující uplatňuje v servisním středisku na adrese: VENTILEX, s.r.o., Pechova 3, 615 00 Brno
6. V případě, že Kupující oznámí Prodávajícímu vady Zboží a na Zboží nejsou zjištěny žádné vady, za které by byl Prodávající odpovědný, nahradí Kupující Prodávajícímu náklady vzniklé se zjištěním neoprávněnosti reklamace.
7. Na jakost zboží poskytuje prodávající záruku v délce 12 měsíců. Pokud je Kupujícím Spotřebitel, činí záruční doba 24 měsíců.
8. Smluvní strany vylučují na vzájemný vztah aplikaci § 2114 občanského zákoníku.
9. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí zboží kupujícím při dodržování předaného návodu k obsluze, údržbě a opravám.
10. Právní úprava práv z vadného plnění a záruky za jakost v těchto všeobecných obchodních podmínkách výslovně neuvedená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
11. Kupujícímu nevznikají práva z vadného plnění v důsledku neodborného užití zboží či chybné manipulace se zbožím, u vad zboží, u kterých nelze prokázat, že vznikly použitím vadného materiálu, chybnou konstrukcí nebo neúplným zpracováním, zejména vady zboží vzniklé chybnou údržbou, nedodržením provozních předpisů, nadměrným namáháním, použitím nevhodných provozních prostředků, chemickými a elektrolytickými vlivy, stavebními a montážními pracemi jiných osob než Prodávajícího a všemi dalšími příčinami bez zavinění Prodávajícího, a v případech, kdy vada byla způsobena v důsledku živelné katastrofy, násilného poškození, povětrnostních vlivů, popřípadě obdobných skutečností vyšší moci. Na vady tohoto původu se nevztahuje ani poskytnutá záruka.

#### **XII. Práva a povinnosti prodávajícího**

1. Prodávající je povinen kupujícímu dodat zboží, předat veškeré doklady vztahující se ke zboží a umožnit kupujícímu nabýt vlastnického práva ke zboží v souladu s kupní smlouvou a těmito všeobecnými obchodními podmínkami.
2. Prodávající odpovídá Kupujícímu za škodu a nemajetkovou újmu, která by mu vznikla jako důsledek porušení či opomenutí splnění povinností Prodávajícího plynoucích mu ze Smlouvy či právních předpisů pouze do výše kupní ceny Zboží.

#### **XIII. Práva a povinnosti kupujícího**

1. Kupující je povinen zaplatit za zboží dohodnutou kupní cenu a převzít dodané zboží v souladu s kupní smlouvou a těmito všeobecnými obchodními podmínkami.
2. Kupující je povinen přijmout i částečné plnění, pokud to neodporuje povaze zboží nebo hospodářskému účelu sledovanému kupujícím při uzavření kupní smlouvy, jestliže je tento účel v kupní smlouvě vyjádřen.

#### **XIV. Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

1. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny se kupující zavazuje zaplatit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené jistiny za každý započatý den prodlení od splatnosti závazku do zaplacení.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
3. Smluvní pokuty, jakož i smluvní úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení straně, vůči níž je nárok uplatňován, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

#### **XV. Odstoupení od smlouvy**

1. Od kupní smlouvy může její účastník odstoupit pouze v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou.
2. Kupující má právo odstoupit od smlouvy v případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží, pokud prodávající nesplní svou povinnost dodat zboží ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu bude kupujícím poskytnuta, a která nesmí být kratší než 60 dní.
3. Kupující může odstoupit od smlouvy v případě, že prokáže, že prodávající hrubě porušil technologické předpisy a podmínky výroby vyplývající ze sjednaných parametrů dodávek nebo porušil normy stanovené pro výrobu zboží.
4. Prodávající má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy, za což se považuje prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delší než 60 dní.
5. Prodávající může odstoupit od smlouvy také při podstatném zhoršení majetkových poměrů Kupujícího. Za podstatné zhoršení majetkových poměrů se považuje zejména podání insolvenčního návrhu u příslušného insolvenčního soudu k prohlášení úpadku Kupujícího.



6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvních pokut, náhrady škody, ochrany obchodního tajemství a důvěrných informací, volby rozhodného práva a dalších ustanovení kupní smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení kupní smlouvy.

#### **XVI. Obchodní tajemství a ochrana důvěrných informací**

1. Obchodní tajemství tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem a jejichž vlastníci zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení.
2. Za důvěrné informace se považují všechny informace, které prodávající jako důvěrné označí.
3. Kupující se zavazuje zachovat v tajnosti obchodní tajemství a důvěrné informace druhé smluvní strany. Kupující se zejména zavazuje, že neužije ve svůj prospěch ani ve prospěch třetí osoby ani nezpřístupní třetí osobě obchodní tajemství ani důvěrné informace, které při plnění smlouvy získal od prodávajícího, nestanoví-li smlouvy výslovně jinak.
4. Kupující se zavazuje chránit obchodní tajemství a důvěrné informace, která byly poskytnuty prodávajícím nebo je jinak získal v souvislosti s plněním smlouvy, nejméně ve stejném rozsahu a nejméně stejnými prostředky, jakými chrání vlastní obchodní tajemství, zejména se zavazuje chovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení, která lze po něm rozumně požadovat.
5. Poruší-li kupující povinnost k ochraně důvěrných informací a obchodního tajemství, je kupující povinen nahradit prodávajícímu vzniklou škodu a uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení.

#### **XVII. Doručování písemností**

1. Veškeré písemnosti určené prodávajícímu se doručují na adresu sídla prodávajícího, není-li ve smlouvě uvedena jiná korespondenční adresa.
2. Veškeré písemnosti určené kupujícímu se doručují na adresu sídla kupujícího, není-li ve smlouvě uvedena jiná korespondenční adresa.
3. Všechny zprávy a komunikace, na něž druhá smluvní strana reaguje, se považují za doručené.
4. Pro účely Smlouvy se zásilka považuje za došlou, byla-li:
  - třetí pracovní den po odeslání zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb;
  - při osobním doručování tyto účinky nastávají převzetím či odmítnutím této písemnosti.
5. Obě strany se zavazují, že budou druhou smluvní stranu neprodleně písemně informovat o případných změnách jakýchkoli údajů podstatných pro vzájemné poskytování si informací.

#### **XVIII. Rozhodné právo**

1. Kupní smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákony a předpisy platnými v České republice, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Tyto podmínky platí od 1.1.2016.